

JELMAGYARÁZAT

EGER

Hatvani hóstya, Tihamér, Károlyváros, Maklári hóstya, Csákó, Lajosváros-kelet, Belváros-kelet, Sánc, Cifrahóstya-Tetemvár, Vécseyölgy és Bikalegelő, Felsőváros városrészek Szabályozási Terveihez

meglévő	tervezett
Alaptérképi elemek	
	belterület határa
	telekhatár
	művelési határ
	épület / geodéziailag nem bemért épület
	megszűnt épület
	terasz, lépcső
	tömör kerítés, támfal
	útburkolat / nyílt árok
	vasútvonal
	szintvonal (2,5 m-ként)

meglévő	tervezett
Kötelező szabályozási elemek	
	szabályozási terv határa
	közterületi telekhatár (meglévő szab. vonal)
	szabályozási vonal
	szabályozási szélesség
	építési övezet, övezet határa
	építési övezet, övezet jele
	építési vonal
	építési hely
	részben vagy egészben terep alá süllyesztett gépkocsi tároló építési helye
	homlokzatszakra számított építménymagasság
	közterület feletti átépítés
	szerkezeti jelentőségű zöldfelület
	megtartandó/kialakítandó zöldfelület
	kötelező fásítás
	készítendő közterületalakítási terv (KAT) területe
	elvi építési engedély kötelezettség
	építési tilalom területe
	elővásárlási joggal terhelt terület határa
	beépítési kötelezettségű terület határa
	kerítés építési kötelezettség
	beültetési kötelezettségű terület határa
Írányadó szabályozási elemek	
	írányadó szabályozási vonal
	írányadó telekhatár
	telekhatárt megszüntető jel
	közhasználat céljára átadott terület
	kerékpárút
	gyalogút
	áthajtó, átjáró
	kerékpáros-gyalogos híd
	gépjárműtároló
	gépjármű parkoló
	parkolóház
	felszíni vízrendezés szükségessége
	helyi épített értékvédelemre javasolt terület
	helyi védelemre javasolt épített érték
	helyi védelemre javasolt történeti kertbővítés
	helyi védelemre javasolt temető
	helyi védelemre javasolt természeti terület
	helyi védelemre javasolt fa
	helyi védelemre javasolt fasor
	helyi védelemre javasolt egyedi tájérték

meglévő	tervezett
Jogszabály alapú tájékoztató elemek	
	régészeti lelőhely
	régészeti terület határa
	régészeti érdekű terület
	műemléki jelentőségű terület határa
	műemléki környezet határa
	műemlék épület telke
	helyi védelem alatt álló épített érték
	helyi védelem alatt álló temető
	helyi védelem alatt álló természeti terület
	zöld- (ökológiai) folyosó
	országos védelem alatt álló fa
	helyi védelem alatt álló fa
	helyi védelem alatt álló fasor
	gyógyhely határa
	hidrogeológiai védőövezet belső övezete
	hidrogeológiai védőövezet külső övezete
	termelő kutak egyesített külső védőidoma
	vízbázis tervezett hidrogeológiai védőidoma
	karsztforrások védősávja
	forrás
	csúszásveszély elhárításának feltételével beépíthető terület
	védőterület, védőtávolság, védősáv határa
	paták 6m-es kezelősáv
Egyéb tájékoztató elemek	
	városrész határ
	közpark, közkert
	beépítésre szánt terület zöldfelületi övezete
	közlekedési célú közterület - országos fő- és mellékút
	közlekedési célú közterület - települési főút
	közlekedési célú közterület - gyűjtőút
	közlekedési célú közterület - kiszolgáló út
	közlekedési célú közterület - vegyes használatú út
	közlekedési célú terület - vasút
	vízfelület
	közművel érintett terület
	terülefejlesztési program igényű területe